

DRŽAVNA IMOVINA: GOTOVO DVA DESETLJEĆA ZGRADA TERITORIJALNE OBRANE U POREČU NEISKORIŠTENA I PROPADA

Grad želi svoj štab, ali nema konkretnog odgovora države



Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji blizu velikog gradskog parkirališta

Često na meti vijećničkih pitanja i prijedloga

Bilo je niz molbi vijećnika da se zgrada teritorijalne obrane stavi u funkciju, a jedna od prijedloga bio je da se u njoj nađe mjesta i za Fond mirovinskog i zdravstvenog osiguranja, koji sada ima urede na trećem katu, te su u nekoliko navrata vijećnici predlagali da se presele u prizemlje. Bilo je i prijedloga da se u zgradu smjesti skladište Crvenog križa u kojem bi deponirali doniranu robu. Gradonačelnik je iznio prijedlog i da se u zgradu premjesti Općinski sud i Prekršajni sud, budući da ima prostora za nadogradnju, no sve je ostalo samo na prijedlozima.

to pokazalo kao vrlo dobro i funkcionalno rješenje jer se dvorište kao i cijela zgrada nalaze u neposrednoj blizini Policijske postaje i Prekršajnog suda. Upravo zbog povoljnog položaja zgrada bi bila pogodna i za druge javne službe.

“Grad je u više navrata slao zahtjeve i molbe koje bi precizirale uvjete pod kojima bi mogao koristiti zgradu. Budući da službe Grada, kao i županijske i državne službe rade u prilično skućenim uvjetima, želja je da se ti prostori stave u funkciju. Treba spomenuti i da država plaća zakup za prostore svojih službi, dok njihova zgrada propada, stoji u odgovoru Petrovića. Dodaje da je Grad AUDIO-u poslao dopis da se riješi taj gorući problem, odnosno da se Gradu ustupi vlasništvo nad ovom nekretninom jer na taj način zgrada ne bi propadala, stavila bi se u funkciju i riješio bi se problem prostora za gradske službe, komunalno redarstvo, gradska poduzeća i druge službe, no konkretnog odgovora nije bilo.

Grad je u više navrata slao zahtjeve i molbe koje bi precizirale uvjete pod kojima bi mogao koristiti zgradu. Budući da službe Grada, kao i županijske i državne službe rade u prilično skućenim uvjetima, želja je da se ti pro-

Ministarstva obrane. U vrijeme domovinskog rata služila je potrebama MORH-a, Hrvatske vojske, Grada Poreča, civilne zaštite i policije. Otkada su posljednji korisnici napustili zgradu, ona

Prije četiri godine, Grad je zatražio korištenje dvorišta za deponiranje nepropisno parkiranih vozila koje diže “pauk”, te je Središnji držav-

ni ured za upravljanje državnom imovinom dao suglasnost za njegovo korištenje, uz naknadu od dvije tisuće kuna mjesečno. U praksi se

kao i županijske i državne službe rade u prilično skućenim uvjetima, želja je da se ti prostori stave u funkciju, ističe resorni pročelnik Đulijano Petrović

PIŠE Vedrana HABEREITER
SNIMILA Jelena PREKALI

POREČ - Gradonačelnik Edi Štufanić prošlog je tjedna bio u Agenciji za upravljanje državnom imovinom (AUDIO) u Zagrebu zbog rješavanja pitanja zgrade štaba teritorijalne obrane, ali kako nam je rekao, nikakvi konkretni odgovori niti zaključci nisu donijeti. Održavanje sastanka potvrdila nam je predstojnica ureda ravnatelja AUDIO-a zadužena za odnose s javnošću Mihaela Fleker.

- Nisam osobno sudjelovala na sastanku, ali mogu reći da je Grad Poreč iskazao interes za ovu nekretninu. Dogovoreno je da se kompletira dokumentacija sa svih strana, uključujući i Ministarstvo obrane, te da se ponovno održi sastanak i dogovori kako sve to provesti i pokrenuti proceduru za stavljanje zgrade u funkciju, rekla je Fleker.

Veliki planovi

Zgrada u kojoj je nekada bilo sjedište štaba teritorijalne obrane od rata stoji neiskorištena i propada, iako gradske vlasti za nju imaju velike planove i tražili su od države da im se dodijeli na korištenje i riješi nekoliko gorućih problema smještaja javnih službi.

O zgradi štaba teritorijalne obrane, na frekventnoj lokaciji između policijske

postaje i naselja Mate Balota, više smo puta pisali u našem listu, mahom zato jer ju je gradila ondašnja Općina Poreč na zemljištu u društvenom vlasništvu, ali je početkom 90-tih godina prošlog stoljeća Ministarstvo obrane objekt zabilježilo kao svoj, iako ga formalno nije koristilo. Prije nekoliko godina intenzivirani su pregovori između Grada i Ministarstva, ali do danas nije postignut dogovor.

Zgrada je javne namjene i uz pripadajuće je dvorište u sadašnjem vlasništvu Republike Hrvatske i u posjedu

reca, civilne zaštite i policije. Otkada su posljednji korisnici napustili zgradu, ona nepovratno propada. S nje padaju komadi fasade, zub vremena nagriza metalna sjenila na prozorima, niču grafiti, a da postane okupljalište beskućnika vjerojatno priječi samo blizina policijske postaje.

Dvorište za pauka

Objekt se sastoji od prizemlja i kata, uključuje i pripadajuće sklonište, i tlocrtno zauzima bruto površinu od 400 kvadrata, odnosno ukupno 800 kvadrata, te dvorište. U njoj se nalazi više poslovnih prostora različite namjene, od ureda do skladišta, doznajemo od pročelnika gradskog odjela za upravljanje gradskom imovinom Đulijana Petrovića.

Objekt je gradila ondašnja Općina Poreč, ali je početkom 90-tih godina Ministarstvo obrane objekt zabilježilo kao svoj, iako ga formalno nije koristilo



Pečat na ulaznim vratima je odavno uništen